

Bekanntmachung der Gemeinde Dranske

Über die Veräußerung der gemeindlichen Grundstücke mit Erschließungsverpflichtung im B-Plan 23 „Hiddenseeblick“

Die Gemeinde Dranske plant die Veräußerung der gemeindlichen Grundstücke im Bereich des B-Plan 23 „Hiddenseeblick“ an einen Erschließungsträger.

Im B-Plan 23 sind ca. 21.500 m² gemeindeeigene Baufläche ausgewiesen. Die Bebauungsmöglichkeiten als Sondergebiet Wohnen und Beherbergung ergeben sich aus den Festsetzungen des rechtskräftigen B-Planes Nr. 23 „Hiddenseeblick. Die Unterlagen sind unter www.b-planpool.de im Internet veröffentlicht.

Die Gemeinde Dranske möchte die Grundstücke an einen leistungsfähigen Erschließungsträger übergeben.

Notwendige Erschließungsleistungen sind: (Aufzählung nicht abschließend)

- Erneuerung der Straßenflächen Rosa Luxemburg Ring ca. 2.450 m²
- Neubau einer Sammelstraße ca. 1.000 m²
- Neubau Park- und Gehwegflächen sowie einer Bushaltestelle
- Erneuerung der Straßenbeleuchtung
- Erneuerung der Medialen Erschließung für Schmutzwasser, Trinkwasser und Regenwasser über einen Erschließungsvertrag mit dem ZWAR
- Alle Kosten der Erhaltung, Umverlegung und Erneuerung von Medienleitungen der Versorger z.B. EWE, Telekom oder Kabel-Deutschland einschl. der Kosten für Netzerweiterungen.

Bei Interesse sind die Bewerbungsunterlagen mit der Angabe der Leistungsfähigkeit und Referenzobjekten bis zum 17.08.17 per Post oder per Mail an die Gemeinde Dranske über das Amt Nord-Rügen, Ernst Thälmann Str. 37 in 18551 Sagard (th.ulrich@amt-nord-ruegen.de) einzureichen.

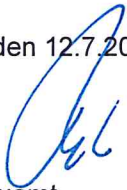
Es ist geplant die Unterlagen zur Erstellung eines Angebotes bis Ende August zu versenden. Nach Entscheidung der Gemeinde sollten die Erschließungsarbeiten zeitnah begonnen werden.

Der Geltungsbereich des B-Plan ist im Lageplan hinweislich dargestellt.

Rückfragen können Sie an Herrn Ulrich tel. unter 038302/800136 oder an Herrn Lehmann unter 038302/800161 sowie persönlich zu den Sprechzeiten im Amt Nord-Rügen stellen.

Sagard, den 12.7.2017

Im Auftrag
Ulrich
Leiter Bauamt



Verfahrensvermerke:

ausgehängt am:	15.7.2017		<u>bestätigt Amtsleiter:</u>
abzunehmen am:	16.8.2017	Unterschrift	Unterschrift/Siegel
abgenommen am:		Unterschrift	Unterschrift/Siegel

ausgehängt im Schaukasten laut Hauptsatzung der Gemeinde Dranske:

- vor dem Gemeindehaus in der Karl-Liebknecht-Straße 41
- am Norma-Markt
- in Starrvitz an der Bushaltestelle „Schifferkrug“
- in Lancken



Nord-Rügen

Amt Nord-Rügen
Ernst-Thälmann-Straße 37
18551 Sagard
Bauamt

Ansprechpartner / in
Birgit Riedel
Ernst-Thälmann-Straße 37
18551 Sagard
Telefon: Telefon: 038302-800135
Telefax: Telefax: 038302-800-145

Planauskunft Teil 1

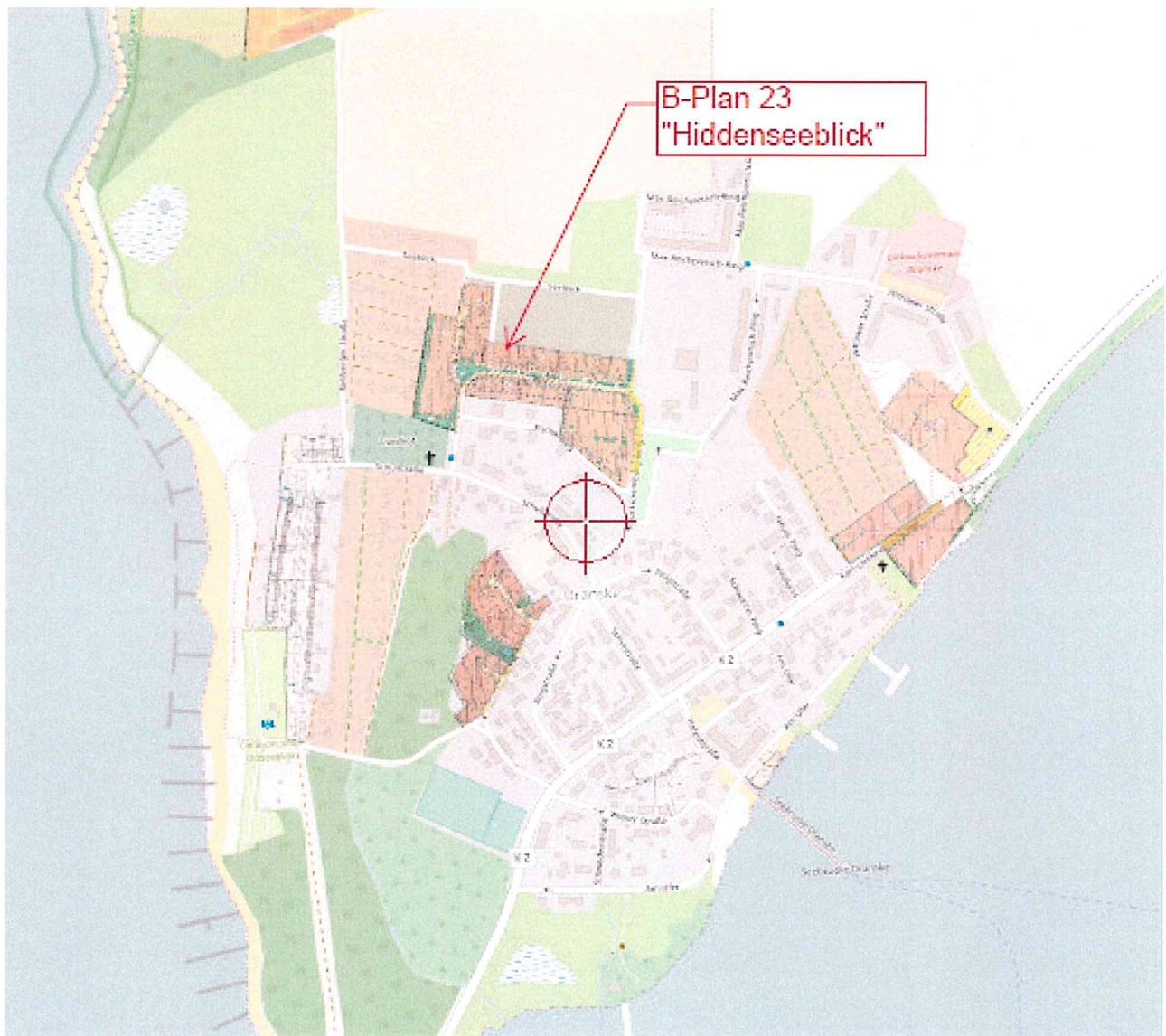
Karte / Zeichnung / Plan

Die Grundlagen für diese Planauskunft werden ständig sorgfältig und umfassend aktualisiert. Eine abschliessende Bestätigung des Baurechts kann nur durch die zuständige Verwaltung erfolgen oder im konkreten Antragsverfahren ermittelt werden.

Angaben dieser Planauskunft bestätigt:

für die zuständige Verwaltung

ergänzende Angaben:



Ausdruck vom 11.07.2017 um 11:56:48

Maßstab 1:10000

